

I FATTI DELLA CITTÀ

Rimini

Ex questura senza pace La proprietà: «Siamo pronti a impugnare la delibera»

Affollata assemblea pubblica voluta dalla società che ha comprato l'area «Abbiamo avuto apprezzamenti per il nostro progetto di riqualificazione»

«Impugneremo la delibera di giunta che vuol sbarrare la strada a Rimini Life, il progetto di riqualificazione dell'ex questura». Lo ha detto, nell'incontro pubblico dell'altra sera al centro congressi Sgr - un centinaio i presenti - il coordinatore del progetto Marco Da Dalto. «La impugneremo perché convinti che i presupposti siano sbagliati». Insieme a Piero Aicardi, amministratore unico di Asi, Arimimum Sviluppo Immobiliare, e al progettista Leonardo Cavalli, Da Alto ha aggiunto: «Abbiamo prodotto un fascicolo di 120 pagine per presentare Rimini Life e i benefici anche pubblici delle scelte proposte. Tra l'altro, 340 parcheggi. Ci è stato risposto con quattro parole: non c'è interesse pubblico. Non capiamo come sia possibile costruire alloggi popolari Erp e Piers davanti a un transatlantico abbandonato, venendo meno ad un impegno o preso con la Regione per ottenere 5,5 milioni di finanziamento. Fra l'altro, ci sarà da spiegarlo a quei comuni che i soldi non li hanno ricevuti, a favore di un progetto che viene realizzato a Rimini in maniera



L'incontro pubblico sul recupero dell'ex Questura. In alto, Piero Aicardi

differente da quanto ha garantito il punteggio. Non capiamo se questo esproprio del Comune di aree di nostra proprietà, a fronte del fatto che siamo disponibili a cederle gratuitamente, sia per esempio una risposta nell'interesse pubblico». «Abbiamo ottemperato a tutti gli obblighi verso l'amministrazione - ha aggiunto Aicardi - dopo esserci aggiudicati il compendio a un

prezzo congruo che fra l'altro ha consentito la soddisfazione dei creditori del fallimento, in primis del Comune. L'accoglienza dell'amministrazione ci ha un po' scossi, non immaginavamo una chiusura del genere, ma credo ci sia ancora spazio per trovare un dialogo proficuo nell'interesse generale. Ora siamo concentrati su Rimini Life, ma la cit-



ta avrebbe altri luoghi su cui intervenire, penso alle colonie e noi potremmo esservi interessati dopo aver avviato questo progetto». «L'area dell'ex nuova questura è il simbolo dell'abbandono e del degrado, che mortifica l'immagine della nostra città - ha detto il consigliere Gioenzo Renzi, intervenuto all'incontro -. Il Comune non deve respingere in maniera pregiudiziale l'accordo di programma. Non si può attendere l'approvazione del nuovo strumento urbanistico, il Pug, per il quale sono previsti tempi lunghi. Raccogliero subito le firme per un consiglio tematico».

Mario Gradara

ALTRI INTERVENTI

Aicardi: «Siamo interessati anche alle colonie ma prima partiamo da qui»

